

Tel: 0544 61190

Cell: 339 53 87 163

E-mail: info@immobiliarepontenuovo.com

Cod. A270I1702

TERRENO IN VENDITA

Lido di Classe

220.000 euro

Lido di Classe - Proponiamo in vendita ampio terreno di circa 6.500 mg con fabbricato da demolire e ricostruire,

in posizione unica, tra il verde della campagna e la vicinanza immediata al mare.

È già disponibile un progetto approvato per la nuova edificazione di una struttura abitativa da 120 mq.

La posizione è particolarmente strategica: immersa nella quiete della natura ma a pochi minuti dai principali centri abitati, dalle vie di comunicazione e dalle spiagge di Lido di Classe.

Questa proprietà rappresenta un?opportunità ideale per chi desidera realizzare una residenza indipendente in un contesto esclusivo, oppure sviluppare una struttura ricettiva come B&B, agriturismo o casa vacanze, sfruttando l?eccellente potenziale turistico della zona.

Contesto riservato, ampi spazi e posizione eccezionale: un investimento dalle molteplici possibilità.

Caratteristiche

Regione: Emilia-Romagna Provincia: Ravenna

Comune: Ravenna Località: Lido di Classe

Mq.: 6000 Camere:

Bagni: Classe energetica: G

IPE: 250

