



Cod. A270I1725

APPARTAMENTO IN VENDITA

Punta Marina

195.000 euro

Punta Marina ? Proponiamo in vendita deliziosa villetta ad angolo cielo terra in residence, situata nella prima fila del complesso e con affaccio diretto sulla piscina principale. A pochi passi dal mare e dalla pineta, è ideale come casa vacanze o seconda abitazione per la famiglia.

La proprietà, con ingresso indipendente e giardino privato su tre lati, si presenta in ottimo stato e dispone di un bagno recentemente ristrutturato. Al piano terra troviamo una luminosa zona giorno con cucina, bagno finestrato e area TV separabile (trasformabile in camera grazie al divano letto). Al piano superiore: camera matrimoniale, camera doppia soppalcata e ampio terrazzo abitabile.

Completa la proprietà un posto auto assegnato.

Il residence offre numerosi servizi: piscina adulti e bambini, parco giochi, aree relax, Wi-Fi condominiale, ristorante/pizzeria interna, portineria tutto l'anno e videosorveglianza.

Le spese condominiali, pari a circa 100 ?/mese, comprendono manutenzione aree comuni, piscina, portierato, giardinaggio, Wi-Fi e consumo dell'acqua.

Zona ben collegata da piste ciclabili che portano al mare, al porto turistico di Marina di Ravenna e fino al centro città.

Si acquista solo come seconda casa.

Caratteristiche





AGENZIA IMMOBILIARE
PONTE NUOVO

Regione:

Tel: 0544 61190

Cell: 339 53 87 163

E-mail: info@immobiliarepontenuovo.com



Comune:	Ravenna	Località:	Punta Marina
Mq.:	56	Camere:	1
Bagni:	1	Classe energetica:	G
IPE:	250		