AGENZIA IMMOBILIARE CINZIA ROSSI

Tel: 0544 61190
Cell: 339 53 87 163
E-mail: info@immobiliarepontenuovo.com

Cod. A270I1729

CASA/VILLA IN VENDITA

Ravenna

349.000 euro



Ravenna zona Gallery - Proponiamo in vendita grande casa abbinata inserita in posizione strategica: prossima al centro e ai principali servizi, ma al contempo collocata in una strada tranquilla e a basso traffico.
L?immobile si sviluppa su più livelli. Al piano terra si accede tramite un ingresso che conduce a un ampio e luminoso soggiorno, una cucina di generose dimensioni con accesso diretto alla veranda e al posto auto, oltre a un funzionale bagno adibito anche a lavanderia.
Il primo piano ospita la zona notte, composta da tre camere da letto, un guardaroba di 8,85 mq e un bagno. Completa la proprietà un ampio sottotetto uso ripostiglio.
La proprietà, con una superficie di 135 mq, è disposta su piano terra e primo, è dotata di riscaldamento autonomo, climatizzazione caldo/freddo, cucina abitabile, balcone, posto auto ed è esposta su tre lati (sud, est e ovest), tetto rifatto nel 2019.

Caratteristiche

Regione:	Emilia-Romagna	**Provincia:**	Ravenna
Comune:	Ravenna	**Località:**	Ravenna
Mq.:	135	**Camere:**	4
Bagni:	2	**Classe energetica:**	G
IPE:	250		