AGENZIA IMMOBILIARE CINZIA ROSSI

Tel: 0544 61190
Cell: 339 53 87 163
E-mail: info@immobiliarepontenuovo.com

Cod. A270I1741

CASA/VILLA IN VENDITA

Lido di Classe

158.000 euro



Lido di Classe - Proponiamo in vendita ampio terreno di circa 7000 mq con fabbricato da demolire e ricostruire, in posizione unica, tra il verde della campagna e la vicinanza immediata al mare. È già disponibile un progetto approvato per la nuova edificazione di una struttura abitativa da 120 mq.
La posizione è particolarmente strategica: immersa nella quiete della natura ma a pochi minuti dai principali centri abitati, dalle vie di comunicazione e dalle spiagge di Lido di Classe. Questa proprietà rappresenta un?opportunità ideale per chi desidera realizzare una residenza indipendente in un contesto esclusivo, oppure sviluppare una struttura ricettiva come B&B, agriturismo o casa vacanze, sfruttando l?eccellente potenziale turistico della zona. Contesto riservato, ampi spazi e posizione eccezionale.

Caratteristiche

Regione:	Emilia-Romagna	**Provincia:**	Ravenna
Comune:	Ravenna	**Località:**	Lido di Classe
Mq.:		**Camere:**	
Bagni:		**Classe energetica:**	G
IPE:	250		