

Cod. A270I1747

APPARTAMENTO IN VENDITA

Porto Fuori

330.000 euro



Porto Fuori ? Appartamento 3 - 4

Proponiamo in vendita quadrilocale di nuova costruzione con giardino privato, situato al piano terra in contesto moderno ed efficiente.

L'immobile si distingue per una distribuzione funzionale e ambienti ben organizzati:

Piano terra giardino esclusivo, loggia di circa 8 mq con accesso diretto sia al garage che all'abitazione,

Piano primo: ingresso su ampio e luminoso soggiorno di circa 32 mq con cucina a vista e ulteriore loggia di circa 5 mq. La zona notte è composta da disimpegno, camera matrimoniale, due camere singole e due bagni finestrati.

La proprietà è realizzata in classe energetica A4 e dotata di elevati standard qualitativi: cappotto termico, riscaldamento a pavimento e tapparelle elettriche, per garantire massimo comfort abitativo ed efficienza energetica.

Consegna fine 2027

Caratteristiche

Regione:	Emilia-Romagna	Provincia:	Ravenna
Comune:	Ravenna	Località:	Porto Fuori
Mq.:	117	Camere:	3
Bagni:	2	Classe energetica:	G
IPE:	250		