

Cod. A270I1762

CASA/VILLA IN VENDITA

Porto Fuori

320.000 euro

Porto Fuori ? Proponiamo in vendita casa indipendente di circa 133 mq, oggetto di interventi di ristrutturazione e manutenzione eseguiti nel corso degli anni. L'immobile presenta cappotto termico realizzato nel 2006, tetto rifatto nel 2002 e caldaia a condensazione installata nel 2021.

La proprietà è così composta:

Piano Terra: ampi locali di servizio suddivisi in tre spaziosi ambienti, bagno finestrato, disimpegno e ripostiglio.

Piano Primo: luminoso soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, disimpegno, bagno finestrato e pratico ripostiglio.

Sottotetto: ampio vano versatile, ideale come seconda camera, studio o spazio multifunzionale.

Completa la proprietà un lotto di circa 300 mq sul quale insistono ulteriori fabbricati ad uso servizio e un comodo garage, situati in corpo staccato rispetto all'abitazione principale.

Soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa indipendente con spazi accessori e area esterna privata.



Caratteristiche

Regione:	Emilia-Romagna	Provincia:	Ravenna
Comune:	Ravenna	Località:	Porto Fuori
Mq.:	133	Camere:	4
Bagni:	3	Classe energetica:	G
IPE:	250		