AGENZIA IMMOBILIARE CINZIA ROSSI

Tel: 0544 61190
Cell: 339 53 87 163
E-mail: info@immobiliarepontenuovo.com

Cod. A270I1801

APPARTAMENTO IN VENDITA

Ravenna

299.000 euro



Zona Darsena - Proponiamo in vendita attico con stupenda vista su Ravenna.
L?abitazione principale, di circa 130 mq, comprende tre camere da letto, bagno recentemente ristrutturato, cucina, salone, ampio ingresso, disimpegno e balcone panoramico su tre lati, accessibile da tutti gli ambienti.
Completano la proprietà una cantina e infissi con zanzariere di recente installazione.
Annessa una seconda unità di circa 60 mq, da ultimare, composta da tre ambienti e bagno, con ingresso indipendente. Può essere integrata nell?abitazione principale oppure mantenuta autonoma, anche come opportunità di reddito.
La riqualificazione dello stabile ha migliorato sensibilmente l?efficienza energetica. Lo stabile ora ha facciate ventilate e isolamento in aerogel.

Caratteristiche

Regione:	Emilia-Romagna	**Provincia:**	Ravenna
Comune:	Ravenna	**Località:**	Ravenna
Mq.:	171	**Camere:**	3
Bagni:	2	**Classe energetica:**	G
IPE:	250		